



UNIVITA
PARQUE



A **QUALIDADE DE VIDA**
QUE VOCÊ **SEMPRE SONHO.**



**CONHEÇA AS MODERNAS
SOLUÇÕES QUE A MRV ESTÁ
TRAZENDO PARA A SUA VIDA.**

A MRV está lançando as Novas Linhas de Produtos e o Parque Univita vai receber os novos itens pensados para deixar o seu dia a dia muito mais inteligente, inovador, econômico e sustentável.



SUSTENTÁVEL

Seu apê + Sustentável

Somos uma empresa que trabalha em equilíbrio com as pessoas e com o planeta. E esse jeito de pensar e agir está presente nos nossos produtos. O reconhecimento do nosso trabalho pode ser comprovado pelos diversos prêmios que ganhamos nos últimos anos. Descubra mais sobre nossas boas práticas no site: mrv.com.br/sustentabilidade.



INOVADOR

Seu apê + Inovador

A inovação é parte da nossa essência, do nosso DNA. A busca constante por fazer mais e melhor nos tornou uma empresa pioneira, que dita tendências e inspira o mercado de imóveis.



INTELIGENTE

Seu apê + Inteligente

Desenvolver um produto inteligente que traga mais praticidade para seu dia a dia, mais conforto e bem-estar, com economia, é o nosso desafio. Aliamos sustentabilidade com inovação. Conheça a nova linha de produtos que irá revolucionar seu jeito de viver.

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio.



Consulte manual memorial descritivo de sua unidade e confira todos os itens do condomínio.

Nova fachada. Se a primeira impressão é a que fica, essa vai deixar marcas.

- Fachada moderna sem iluminação



Novos acabamentos. Sua casa mais moderna e seu dia a dia muito mais prático.

- Forro em PVC no banheiro
- Cerâmica na cozinha e banheiro
- Cerâmica na sala
- Laminado no quarto
- Revestimento em meia parede nas áreas molhadas
- KIT Porta pronta + Olho mágico



Soluções sustentáveis para o seu dia a dia.

- Bicicletário
- Bicicletas compartilhadas
- Dispositivos economizadores de água: arejador e redutor
- Dispositivos economizadores de luz: sensor de presença e lâmpadas de LED
- Previsão para coleta seletiva
- Medição individualizada de água
- Pomar



Consulte manual memorial descritivo de sua unidade e confira todos os itens do condomínio.

Lazer completo e equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais:
é o que uma área preparada para receber vai proporcionar.
E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem
facilidade e praticidade para os moradores.



Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.

- Circuito fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento
- Luminária com sensor de presença em parte do perímetro externo
- Cerca elétrica no fechamento perimetral do condomínio, com alarme
- Botão de pânico na guarita com sinalizador luminoso
- Guarita com vidros blindados
- Cancela para veículos preparada para futura instalação de abertura automática.



Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.





2 QTOS.

LAZER COMPLETO E MOBILIADO

📺 **VÍDEO MONITORAMENTO CFTV E**

📶 **WIFI NA ÁREA DE LAZER**

⬆️ **ELEVADOR EM TODOS OS BLOCOS**

JARDIM HOLANDA

A localização perfeita
para você.

Se transformar o sonho de ter seu próprio apartamento em uma grande conquista já é um privilégio, alcançar isso em uma localização privilegiada, com muito lazer à sua volta e em condições acessíveis é muito mais. É essa multiplicidade de oportunidades que te espera no Parque Univita, o novo MRV do Jardim Holanda. Não perca essa chance de morar a poucos minutos do Centro e do Uberlândia Shopping, perto de escolas, supermercados e clubes, com acesso fácil pela Avenida Getúlio Vargas e BR-497. Aqui, além dessa comodidade, você vai desfrutar do conforto e segurança de um condomínio fechado diferenciado, com piscinas e outras ótimas opções de diversão para sua família. Aproveite as condições especiais de lançamento da MRV e as vantagens do programa do governo e faça um investimento que vale por uma vida inteira: o apê onde você vai realizar todos esses sonhos.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL

Adicione lindas
manhãs de sol às suas
receitas **de viver bem.**



ESPAÇO GOURMET



PLAYGROUND



SALÃO DE FESTAS

Motivo para se divertir nunca vai faltar.

ESPAÇO KIDS



FITNESS



Legenda:

01 Garagem	02 D.O.	03 Sala de Festas	04 Depósito de Gás	05 Área Privativa
06 Depósito de Lixo	07 Refeitório	08 Cozinha D'Água	09 Casa de Banho	10 Área Técnica
11 Administração	12 Fitness	13 Gourmet	14 Canteiro	15 Acesso de Veículos
16 D.M.L.	17 Playground	18 Piscina Adulto	19 Piscina Infantil	20 Acesso de Pedestres
21 Vestiário	22 Espaço Kids	23 Piscina Infantil	24 Corredores de Copia Semina	25 Acesso aos Blocos



2
QTOS.

Os espaços que
você queria e o
**conforto que
sonhava.**

Piso laminado de madeira
na sala e nos quartos

(*exceto nos pisos térreos).

Bancadas em Granito
e cubas em alumínio.

Janelas com venezianas.



Subsídios
de até R\$ **37mil***

* Consulte condições de financiamento do Programa
Minha Casa Minha Vida 3 dentro do seu perfil.



**Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio
ambiente, realiza seu sonho em um MRV.**

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro
mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens
que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e
com o meio ambiente, certificando este empreendimento com
o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site
mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar
fazer o melhor sempre.

Nossas certificações comprovam isso.



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.



LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.



ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.



MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.



ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.



LIXO

- Coleta seletiva.

Consulte o projeto e memorial descritivo do produto adquirido, para avaliar dentre as iniciativas indicadas na imagem acima, quais compõem seu empreendimento. Imagem meramente ilustrativa.



LEGENDA

- 1- Batalhão do exército
- 2- UAI
- 3- DMAE
- 4- Escola Municipal
- 5- Loja MRV - apto decorado
- 6- Supermercado Smart
- 7- Centro
- 8- Escola Estadual
- 9- Praia Clube
- 10- Ônibus na porta

VISITE O DECORADO: Av. Getúlio Vargas, 3.650.

Type your text

Informações:

Atendimento online 24 horas:

mrv.com.br

MRV
Engenharia

(34) 9 9950-5090 WHATSAPP

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Oferta de 120Mil refere-se ao Apartamento 102 Bloco 05 do Empreendimento Parque Univita. Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. Tabela 02/2017 válida até 31/03/2017 ou enquanto durarem os Estoque. AV.19-27.938 no Cartório de 1ª Registro de Imóveis de Uberlândia- MG.