

HYDE PARK



UNIPARK
RESIDENCIAIS

MRV
Engenharia

LINHA
Eco
MRV

INSTITUTO **MRV.**
Transformando
vidas.

70 mil pessoas
beneficiadas direta e indiretamente.

3,2 milhões
investidos em projetos sociais em 2016.

3 mil colaboradores
alfabetizados pelo Escola Nota 10.

Certificações



■ **PBQP**: Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade na Habitação. Uma das primeiras construtoras a atingir o nível A, o máximo de qualificação.

Índice de
Sustentabilidade
Empresarial

ISE

■ **Presente no ISE da BM&FBOVESPA.** Uma conquista de poucas empresas de capital aberto que compara, sob o aspecto da **sustentabilidade corporativa**, a performance em eficiência econômica, equilíbrio ambiental, justiça social e governança corporativa.

Premiações



■ A MRV está **entre as 60 marcas mais valiosas do Brasil** segundo o ranking "As Marcas Mais Valiosas do Brasil 2017" da Revista **Isto É Dinheiro**.



■ Revista **Exame**
Maiores&Melhores



■ **1º Lugar na categoria Construtoras** do ranking *Marcas Mais* do **Estadão**.

Muito prazer, EU SOU A **MRV.**

A MRV chegou para realizar sonhos. E milhões deles já foram realizados. Números que comprovam a nossa vocação em realizar com qualidade, garantia, inteligência e respeito aos nossos clientes. Números que levaram a MRV a ser a maior construtora da América Latina.

Presente em
143 cidades,
em 21
estados
brasileiros
e no Distrito
Federal.

38 anos
de atuação.

300 mil
imóveis
vendidos.

Mais de
meio
bilhão
de reais
investidos
em projetos de
urbanização nos
últimos 7 anos.

1 em
cada 200
brasileiros
vive em um MRV.

Mais de
1 milhão
de sonhos
realizados.

MRV



Você pode conquistar sua casa própria.



A parceria com o programa

Minha Casa Minha Vida

é fundamental para que você e milhões de brasileiros realizem o sonho de comprar seu imóvel. Além disso,

você ainda pode utilizar seu FGTS

para pagar parte do valor do apê e aproveitar as condições que só a MRV oferece.

SUBSÍDIOS de até R\$37 MIL

Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.

Que tal associar design contemporâneo, conforto e ótimo custo benefício? É isso o que a **LINHA ECO** propõe: uma construção inteligente, que promove bem-estar com o preço mais acessível do mercado.



SUSTENTÁVEL

Seu apê + Sustentável

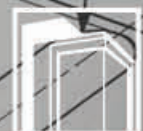
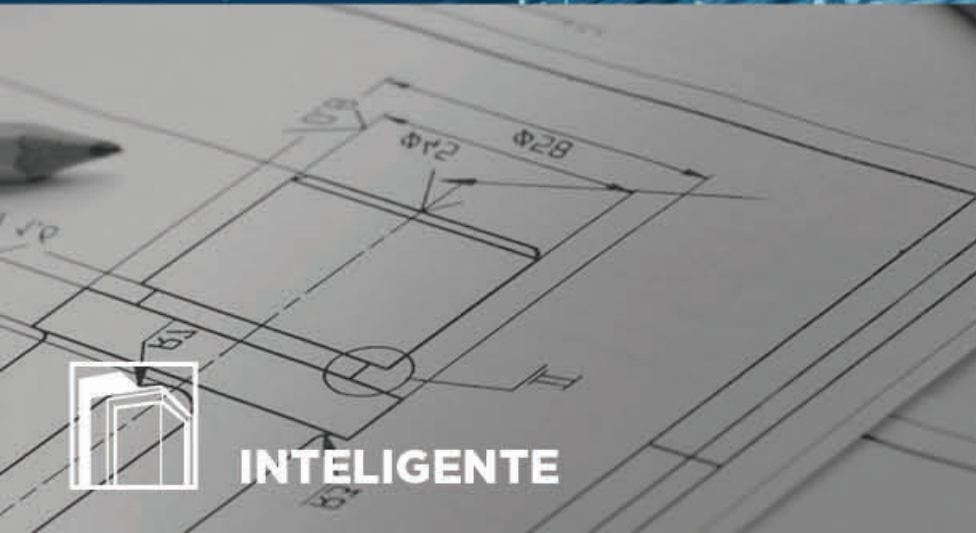
Somos uma empresa que trabalha em equilíbrio com as pessoas e com o planeta. E esse jeito de pensar e agir está presente nos nossos produtos. O reconhecimento ao nosso trabalho pode ser comprovado pelos diversos prêmios que ganhamos nos últimos anos. Descubra mais sobre nossas boas práticas no site: mrv.com.br/sustentabilidade.



INOVADOR

Seu apê + Inovador

A inovação é parte da nossa essência, do nosso DNA. A busca constante por fazer mais e melhor nos tornou uma empresa pioneira, que dita tendências e inspira o mercado de imóveis.



INTELIGENTE

Seu apê + Inteligente

Desenvolver um produto inteligente que traga mais praticidade para seu dia a dia, mais conforto e bem-estar, com economia, é o nosso desafio. Aliamos sustentabilidade com inovação. Conheça a nova linha de produtos que irá revolucionar seu jeito de viver.

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do apartamento.



**NOVO
DESIGN**



ACABAMENTOS



BIKES MRV

Nova Fachada. Se a primeira impressão é a que fica, essa vai deixar marcas.



- Fachada moderna com linhas arquitetônicas arrojadadas

Novos acabamentos. Sua casa mais moderna e seu dia a dia muito mais prático.

- Bancadas do banheiro em mármore sintético
- Tanque e bancada da cozinha em mármore sintético
- Cerâmica na cozinha e banheiro
- Cerâmica na sala
- Laminado no quarto
- Revestimento em meia parede nas áreas molhadas
- KIT Porta Pronta + Olho Mágico



Soluções sustentáveis para o seu dia a dia.

- Bicicletário
- Bicycles compartilhadas
- Dispositivos economizadores de água: arejador e redutor
- Dispositivos economizadores de luz: sensor de presença e lâmpadas de LED
- Previsão para coleta seletiva
- Medição individualizada de água
- Pomar



Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do apartamento.



LAZER COMPLETO E EQUIPADO

Lazer completo e equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais:
é o que uma área preparada para receber vai proporcionar.
E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem
facilidade e praticidade para os moradores.



SISTEMA DE SEGURANÇA

Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.

- Circuito Fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento
- Luminária com sensor de presença em parte do perímetro externo
- Cerca elétrica no fechamento perimetral do condomínio com alarme
- Botão de pânico na guarita com sinalizador luminoso
- Guarita com vidros blindados
- Cancela para veículos preparada para futura instalação de abertura automática.
- Célula de segurança para pedestre



TECNOLOGIA

Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.



ENERGIA SOLAR INOVAÇÃO MRV

Energia Solar para áreas comuns.

UMA INOVAÇÃO QUE SÓ A MRV OFERECE PARA SUA VIDA.

A energia do sol é tão poderosa que a gente não poderia deixar de aproveitá-la e transformá-la em um diferencial.

A energia solar para as áreas comuns já é realidade na MRV e significa muito mais economia para o empreendimento, redução na sua conta de condomínio e menos impacto ao meio ambiente pela utilização de uma energia limpa e renovável.



Agora que você já
conheceu as inovações,
conheça seu apê.



Sob todos os pontos de vista, conquistar o seu apê é um sonho. Que fica ainda melhor em um condomínio fechado com piscinas e outras ótimas opções de lazer pra família toda. Localizado na região do bairro São Jorge, ao lado do Parque Camaru, com acesso fácil pela Avenida Seme Simão e também pela MG-050. É a soma de todos esses privilégios que te espera no Hyde Park, da MRV. E com uma vantagem a mais: você vai ser um dos primeiros a vivenciar as incríveis modernidades da Nova Linha Eco MRV e suas soluções inovadoras para deixar seu dia a dia mais prático, econômico e sustentável. Conquiste tudo isso aproveitando as vantagens do programa do governo e as condições especiais de lançamento da MRV. A oportunidade é única e a hora é agora.



2 quartos



Lazer completo



No coração do **São Jorge**

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Lazer para todas as idades.
Felicidade para todos os instantes.



ESPAÇO GOURMET



ÁREA DE FITNESS



PISCINAS

SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Implantação



LEGENDA

- | | | | |
|------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| 01 GUARITA | 09 PLAYGROUND | 17 IS. PNE | ▶ ACESSO BLOCO |
| 02 ENTRADA DE VEÍCULOS | 10 VESTIÁRIOS | 18 DUCHA | ● ÁREA PRIVATIVA |
| 03 ACESSO DE PEDESTRES | 11 ADMINISTRAÇÃO | 19 FITNESS DESCOBERTO | ● ÁREA TÉCNICA |
| 04 SAÍDA DE VEÍCULOS | 12 REFEITÓRIO | 20 CONTENTORES DE COLETA SELETIVA | |
| 05 DEPÓSITO DE LIXO | 13 PISCINA INFANTIL | 21 ESTACIONAMENTO | |
| 06 DEPÓSITO DE GÁS | 14 PISCINA ADULTO | | |
| 07 CASA DE BOMBAS | 15 ESPAÇO GOURMET | | |
| 08 CASTELO D'ÁGUA | 16 SALÃO DE FESTAS | | |



Unidade Giardino

Apartamento tipo



A decoração é mere sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de visto e não das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e banheiros, podendo ser adquiridos pelo Excluído.

Todo o conforto de viver em
espaços planejados.



LEGENDA

- 1- UAI
- 2 - Posto de gasolina
- 3- Banco Itaú
- 4- Hospital Municipal
- 5- Centro
- 6- Sesi Gravatás
- 7- Terminal de ônibus
- 8- Apto. decorado
- 9 - Supermercados Bretas



AV. SEME-SIMÃO

AV. DOLORITA ELIAS NASCIMENTO



MRV
Engenharia

VISITE O DECORADO:

Av. Dolorita Elias do Nascimento, 200

INFORMAÇÕES:



(34) 9 9950-5090 WHATS

ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS:

mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Rf: 01/156661